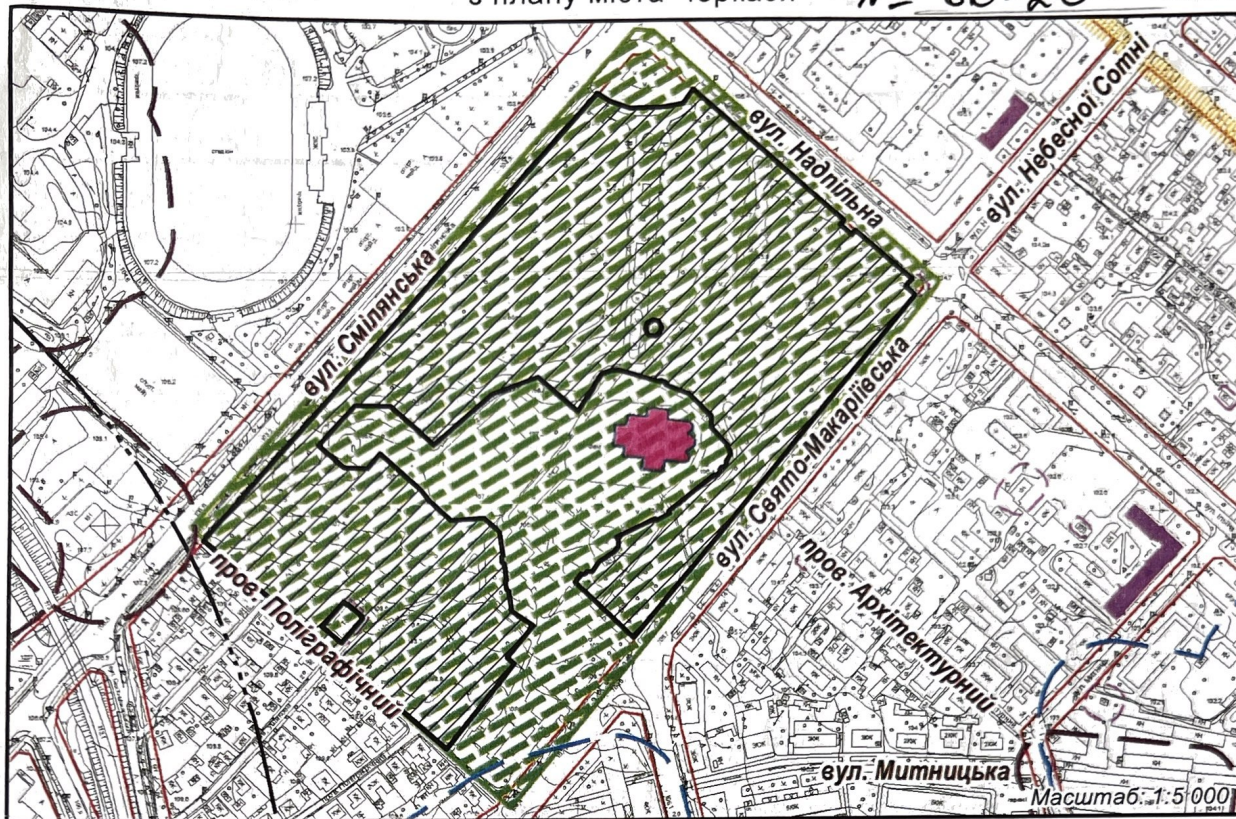


24.06.2024

# ВИКОПЮВАННЯ

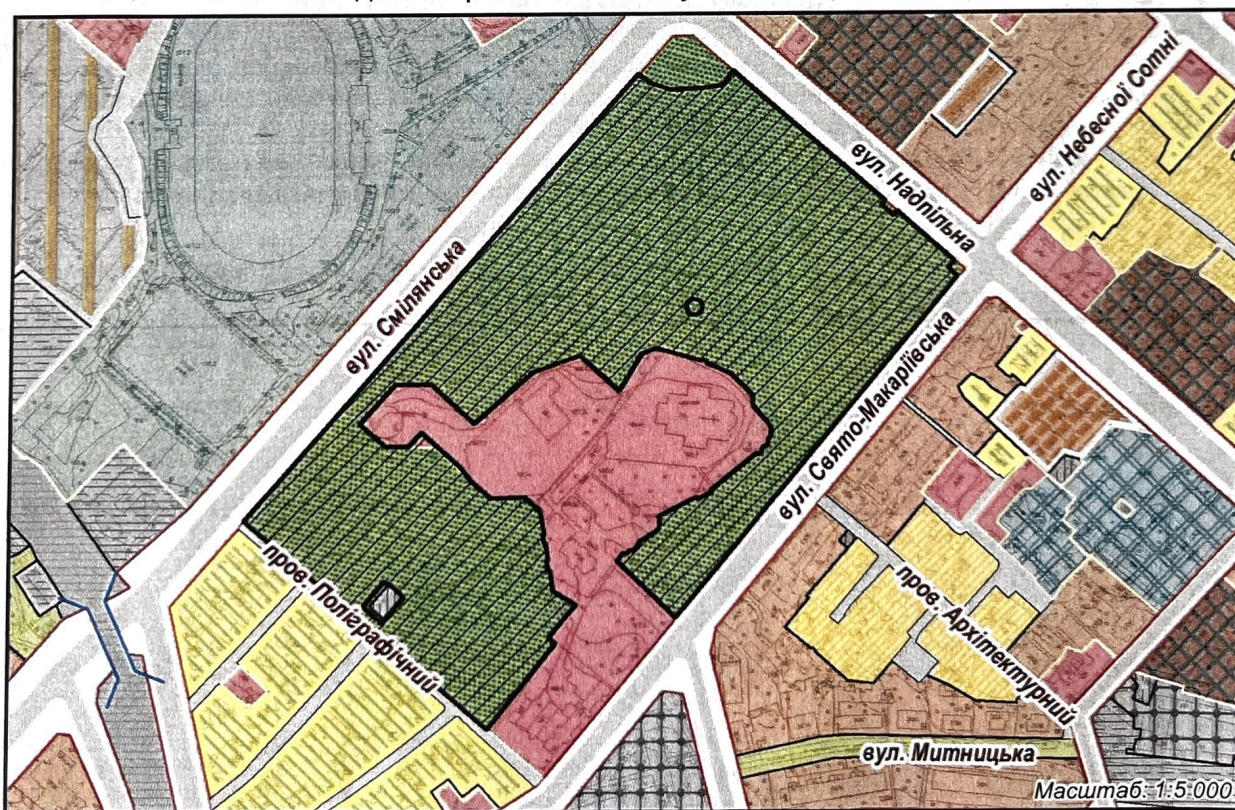
з плану міста Черкаси

до рішення міської  
ради від 11.04.24  
№ 60-26



Положення містобудівної документації  
враховується відповідно до рішення  
Черкаської міської ради від 15.06.2021 № 6-37

з містобудівної документації  
"Внесення змін до генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)"



Витяг сформовано на підставі Закону України № 1423-IX «Про внесення змін  
до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління  
та дерегуляції у сфері земельних відносин»

ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО  
КАДАСТРУ та ГІС

Виконавець

Вікторія Скрипник



ВИТЯГ

з містобудівної документації  
міста Черкаси  
на визначення обмежень у  
використанні території для  
містобудівних потреб

24.06.2024 № 448-06-01-25  
на №

Управління планування  
та архітектури  
департаменту архітектури  
та містобудування  
Черкаської міської ради

Начальник управління  
Віталій ЧЕРНУХА  
24 червня 2024 р.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                            |                                                                                          |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Замовник:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Департамент дорожньо-транспортної інфраструктури та екології ЧМР           |                                                                                          |           |
| Адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | вул. Надпільна (між вул. Смілянська та вул. Свято-Макаріївська)            |                                                                                          |           |
| Кадастровий номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7110136400:02:064:0095                                                     | Площа:                                                                                   | 8,7291 га |
| Містобудівні потреби замовника:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Для створення об'єкту благоустрою - парку "Соборний"                       |                                                                                          |           |
| Цільове призначення:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення |                                                                                          |           |
| Функціональна зона території                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |                                                                                          |           |
| Містобудівна документація «Внесення змін до Генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)», затверджена рішенням Черкаської міської ради від 13.05.2021 № 5-318                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                            | Територія парків та скверів                                                              |           |
| Містобудівні обмеження                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                            |                                                                                          |           |
| – Зона пам'яток природи та садово-паркового мистецтва;<br>– Охоронна зона навколо інженерних комунікацій;<br>– Право проходу та проїзду.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                            |                                                                                          |           |
| Застереження                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                            |                                                                                          |           |
| – В процесі здійснення заходів із землеустрою необхідно врахувати нормативні розміри охоронних зон та обмежень у їх використанні, що встановлені чинним законодавством та повідомити про такі обмеження замовника і балансоутримувача інженерних мереж, інформацію про що зазначити у документації із землеустрою.<br>– Наголошуємо, що згідно зі статтею 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією. |                                                                            |                                                                                          |           |
| Відповідність намірів містобудівній документації                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                            | Містобудівні потреби <u>відповідають</u> діючій містобудівній документації міста Черкаси |           |

Виконавець

Вікторія Скрипник



Черкаська міська рада  
Управління планування та архітектури  
№ документа: Н(Вн)-4831/2024 від 24.06.2024  
Сертифікат: 382367105294AF9704000000DAF601000EDF8501  
Дійсний з: 11.10.2023 14:47:12 по 11.10.2024 14:47:12  
Підписувач: Чернуха Віталій Володимирович