

Пояснювальна записка
до проєкту рішення

**«Про розгляд електронної петиції
від 09.07.2026 № Че/2873-еп щодо скасування забудови лісу по вулиці Лісова
Просіка у м. Черкаси в правовій площині»**

Від мешканців міста надійшла петиція щодо скасування забудови лісу по вулиці Лісова Просіка у м. Черкаси в правовій площині.

Загальна кількість осіб, які підписали електронну петицію — 593 з 500 необхідних.

Для повного та всебічного розгляду справи повідомляємо наступне.

Відповідно до положень частини восьмої ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» припинення дії містобудівних умов та обмежень (МУО) здійснюється шляхом: 1) відкликання за заявою замовника; 2) скасування за рішенням адміністративного суду.

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки біля перехрестя вул. Лісова Просіка та вул. Степана Бандери (колишня вул. Можайського), питання щодо скасування яких порушується в електронній петиції, були затверджені наказом департаменту архітектури та містобудування Черкаської міської ради.

Таким чином, у разі звернення до суду предметом позову буде індивідуальний акт департаменту архітектури та містобудування Черкаської міської ради. За таких обставин департамент архітектури та містобудування, як орган, рішення якого підлягатиме судовому оскарженню, не може бути одночасно суб'єктом, уповноваженим ініціювати звернення до суду щодо скасування власного акта.

З огляду на викладене, вважаємо за доцільне доручити департаменту державної реєстрації та забезпечення діяльності Черкаської міської ради вирішити питання щодо доцільності звернення Черкаської міської ради до адміністративного суду з позовом про скасування містобудівних умов та обмежень, затверджених наказом департаменту архітектури та містобудування Черкаської міської ради від 04.11.2019 № 420 «Про затвердження ПП «Дніпробуд-Центр» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки біля перехрестя вул. Лісова Просіка та вул. Степана Бандери (колишня вул. Можайського) та наказу від 12.05.2021 № 662 «Про внесення змін до наказу департаменту архітектури та містобудування від 04.11.2019 № 420 «Про затвердження ПП «Дніпробуд-Центр» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки біля перехрестя вул. Лісова Просіка та вул. Степана Бандери (колишня вул. Можайського).

Директор департаменту

Артур САВІН