

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Черкаської міської ради
«Про Програму розвитку і утримання житлово-комунального господарства
міста Черкаси на 2027-2031 роки»

У поточному році закінчується термін дії Програми розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси на 2022-2026 роки (далі – Програма), затвердженої рішення Черкаської міської ради від 20.01.2022 № 17-81 (зі змінами).

В період 2021-2025 років за Програмою проведено заходи на загальну суму 834 001,5 тис.грн., а саме в розрізі років та заходів:

Заходи програми, профінансовані з бюджету Черкаської міської територіальної громади	у т.ч. по роках:			
	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5
1. Організація роботи інженерного облаштування вулично-дорожньої мережі	31 767,5	34 914,9	41 248,9	47 223,0
<i>1.1. Поточний ремонт, утримання та переоснащення мереж зовнішнього освітлення всього, в т.ч.:</i>	<i>12 516,7</i>	<i>17 348,0</i>	<i>16 779,9</i>	<i>20 449,7</i>
утримання та поточний ремонт мереж зовнішнього освітлення міста (фінансова підтримка КП "Міськвітло")	4 069,4	8 252,5	7 184,2	10 339,2
послуги пульта управління зовнішнім освітленням міста (фінансова підтримка КП "Міськвітло")	1 729,4	2 129,6	2 407,6	2 663,2
нагляд за станом електромереж та устаткування (фінансова підтримка КП "Міськвітло")	6 717,9	6 965,9	7 188,1	7 447,3
<i>1.2. Енергозабезпечення інженерного облаштування вулично-дорожньої мережі всього, в т.ч.:</i>	<i>19 250,8</i>	<i>17 566,9</i>	<i>24 469,0</i>	<i>26 773,3</i>
оплата електроенергії на освітлення міста	16 990,0	15 649,3	22 242,1	24 239,7
оплата електроенергії світлофорних об'єктів	2 260,8	1 917,6	2 226,9	2 533,6
2. Комфортне проживання у місті	95 809,0	110 350,7	104 693,2	128 864,3
<i>2.1. Організація місць відпочинку на комунальних пляжах та об'єктах благоустрою міста всього, в т.ч.:</i>	<i>13 086,0</i>	<i>17 372,8</i>	<i>17 250,4</i>	<i>18 767,6</i>
утримання та поточний ремонт об'єктів благоустрою та пляжів (фінансова підтримка КП "Благоустрій")	12 916,1	17 354,8	17 250,4	17 478,4
придбання інвентарю для пляжів (фінансова підтримка КП "Благоустрій")	169,9	18,0	0,0	1 289,2
<i>2.2. Утримання та розвиток парків та скверів міста всього, в т.ч.:</i>	<i>37 345,4</i>	<i>45 979,3</i>	<i>47 970,8</i>	<i>54 373,5</i>
утримання зелених насаджень та зелених зон, прибирання доріжок та алеї (фінансова підтримка КП "Дирекція парків")	33 481,9	44 109,8	46 333,4	47 586,1
утримання та оновлення майна парків та скверів (фінансова підтримка КП "Дирекція парків")	3 863,5	1 869,5	1 637,4	6 787,4
<i>2.3. Організація та утримання місць поховання та меморіальних комплексів всього, в т.ч.:</i>	<i>10 951,0</i>	<i>15 507,2</i>	<i>24 859,1</i>	<i>35 621,6</i>

утримання та поточний ремонт міських кладовищ (фінансова підтримка КП "Комбінат комунальних підприємств")	6 762,1	8 286,8	12 960,0	13 064,7
утримання та поточний ремонт міських кладовищ			4 551,1	14 129,3
транспортування померлих осіб на судмедекспертизу та поховання одиноких і безрідних померлих осіб (фінансова підтримка КП "Комбінат комунальних підприємств")	2 554,1	3 102,4	4 202,3	4 102,4
утримання Пагорбу Слави та меморіального комплексу пам'яті учасників АТО (фінансова підтримка КП "Комбінат комунальних підприємств")	292,0	799,2	777,3	775,2
оплата водопостачання кладовищ	68,2	199,9	339,0	302,3
оплата електроенергії кладовищ	28,4	38,3	48,6	74,0
знесення аварійних, сухостійних, фаутих дерев та тих, що досягли вікової межі на території кладовищ та меморіальних комплексів	588,0	1 052,0	774,1	1 565,4
утримання зелених насаджень на території кладовищ та меморіальних комплексів	560,0	1 641,6	1 160,0	1 536,0
виготовлення проектів землеустрою	98,2	387,0	46,7	
послуги зі зняття та перенесення поверхневого шару ґрунту (родючого шару ґрунту) земельної ділянки площею 12,7803 га у м. Черкаси, кадастровий номер 7110136700:06:067:0066)				72,3
2.4. Забезпечення чистоти міста всього, в т.ч.:	24 865,0	20 324,9	6 973,4	10 409,8
утримання необлаштованих територій (фінансова підтримка КП "Благоустрій")	9 360,9	11 148,3	6 973,4	10 409,8
придбання контейнерів для збирання твердих побутових відходів	11 196,0	7 193,2		
утримання в належному санітарному стані територій, прилеглих до контейнерних майданчиків (фінансова підтримка КП "Черкаська служба чистоти")	1 654,4	1 073,8		
збір, переробка та утилізація відходів (фінансова підтримка КП "Екологія")	2 653,7	909,6		
2.5. Догляд за малими архітектурними формами та створення нових всього, в т.ч.:	1 919,9	2 237,3	139,4	2 555,5
обслуговування міських фонтанів	1 448,2	1 550,4	0,0	1 800,5
оплата водопостачання та водовідведення фонтанів	282,0	337,0	0,0	479,4
оплата електроенергії фонтанів	189,7	349,9	139,4	275,6
2.6. Інші заходи для забезпечення комфортного проживання	7 641,7	8 929,2	7 500,0	7 136,3
Заходи пов'язані з поліпшенням питної води	0,0	54,1	0,0	0,0
Дослідження питної води з нецентралізованих джерел водопостачання		54,1		
Утримання мереж зливової каналізації всього, в т.ч.:	2 822,7	2 815,3	1 671,1	1 410,9
оплата водовідведення від накопичувальних басейнів	2 794,1	2 759,8	1 596,1	1 348,4
оплата електроенергії насосних станцій	28,6	55,5	75,0	62,5
Утримання питних фонтанчиків всього, в т.ч.:	0,0	133,4	124,0	123,4
утримання питних фонтанчиків	0,0	128,6	119,8	119,8
оплата водопостачання та водовідведення питних фонтанчиків	0,0	4,8	4,2	3,6
Придбання та встановлення кашпо		72,0		43,0

<i>Придбання та встановлення лавок та урн</i>	263,0	130,0	56,0	56,0
<i>Утримання та поточний ремонт дитячих та/або спортивних ігрових майданчиків, обладнання дитячих та/або спортивних ігрових майданчиків (фінансова підтримка КП "Благоустрій")</i>	4 460,7	5 724,4	5 648,9	5 503,0
<i>Придбання, встановлення, утримання та поточний ремонт інших об'єктів та елементів благоустрою (зупинок громадського транспорту, сходів, мостів, узвозів, площ, пам'ятників, тощо)</i>	95,3			
3. Забезпечення беззбиткового функціонування комунальних підприємств галузі житлово-комунального господарства	459,1	1 595,0	80,9	0,0
Погашення кредиторської заборгованості (на виконання рішень судів різних рівнів) (фінансова підтримка КП "Благоустрій")	459,1	250,8	80,9	
Погашення іншої кредиторської заборгованості за поданням Державної податкової служби України (без урахування штрафів та пені) (фінансова підтримка КП "Благоустрій")		1 250,0		
Виконання рішення суду по об'єкту "Реконструкція парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення Юність в м. Черкаси, між вулицями Остафія Дашковича та Байди Вишневецького по бульв. Шевченка" (фінансова підтримка КП "Дирекція парків")		94,2		
4. Забезпечити модернізацію та технічне переоснащення комунальних підприємств із залученням кредитних ресурсів під гарантії Черкаської міської ради	0,0	4 803,8	11 870,0	2 898,8
Фінансова підтримка КП «Черкасиводоканал» на погашення заборгованості по гарантійним зобов'язанням перед Черкаською міською радою за Гарантією Черкаської міської ради від 10.09.2009 №2 до договору про субкредитування від 29.12.2009 № 28010-02/144, укладеному в рамках впровадження Проекту розвитку міської інфраструктури (Угода про позику між Україною та МБРР від 26.05.2008 №4869-UA)		4 803,8	11 870,0	2 898,8
5. Надання якісних комунальних послуг	910,9	47 171,2	65 725,2	100 575,2
5.1. Надання якісних комунальних послуг з централізованого водопостачання та водовідведення	910,9	47 171,2	65 342,3	100 575,2
Фінансова підтримка КП «Черкасиводоканал» на відшкодування поточних витрат, які виникають в процесі господарської діяльності та входять до собівартості реалізованих підприємством послуг, з урахуванням нарахованих зобов'язань по сплаті основної суми субкредиту		46 138,1	65 342,3	100 575,2
Закупівля матеріалів для ліквідації аварійної ситуації (фінансова підтримка КП "Черкасиводоканал")	910,9	1 033,1		
5.2. Надання якісних комунальних послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання	0,0	0,0	382,9	0,0

Відшкодування КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» та ПРАТ «Черкаське хімволокно» (Черкаська ТЕЦ) різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги, що затверджувалися або погоджувалися рішенням місцевого органу виконавчої влади та органу місцевого самоврядування, та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво (надання)	122 653,5			
Відшкодування КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» різниці в тарифах на послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, що надаються творчим спілкам			382,9	
6. Утримання житлового фонду комунальної власності	0,0	0,0	0,0	3 039,8
утримання та поточний ремонт гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств, витрати на які не передбачені тарифом (фінансова підтримка КП "Благоустрій")				25,0
Відшкодування фактичних витрат на виплату та доставку пільгових пенсій працівникам, що були задіяні в утриманні житлового фонду служб утримання будинків (фінансова підтримка КП "Благоустрій")				75,3
Поточний ремонт гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств				2 939,5
РАЗОМ	128 946,6	198 835,6	223 618,3	282 601,1

З метою забезпечення подальшого утримання об'єктів благоустрою розроблена Програма розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси на 2027-2031 роки, яка спрямована на реалізацію операційної цілі «Розвиток і модернізація міської інфраструктури» пріоритету 3 «Комфортне, ефективне і розумне місто» Стратегії розвитку Черкас 2022-2032, затвердженої рішенням Черкаської міської ради від 25.11.2021 року № 14-15.

Заходи Програми передбачають заходи з підтримання естетично привабливого вигляду міста та покращення умов проживання його мешканців, забезпечення стабільного, безперебійного та якісного надання комунальних послуг населенню.

У порівняльних таблицях 1-6 наведений аналіз видатків, які здійснено у 2025 році, заплановані на 2026 рік (станом на 01.07.2026) та пропозиції на 2027-2031 роки з відсотковим аналізом.

З урахуванням викладеного прошу підтримати поданий проект рішення.

Директор департаменту

Роман СОБОЛЬ