



УКРАЇНА

ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСОВОЇ ПОЛІТИКИ

DEPARTMENT OF FINANCIAL POLICY

18000, м. Черкаси вул. Б. Вишневецького, 36, тел. 36-02-82, факс 36-02-80, 32-52-83
e-mail : fin_mvk@dfp.ck.ua, finck@ukr.net, web : www.dfp.ck.ua

31.01.20 № 210/18-05

Заперечення

до проекту рішення Черкаської міської ради "Про передачу в оренду об'єкта міської комунальної власності громадській організації "Черкаське міське об'єднання багатодітних сімей "Сім'я" та встановлення пільги зі сплати за оренду"

Проект рішення Черкаської міської ради "Про передачу в оренду об'єкта міської комунальної власності громадській організації "Черкаське міське об'єднання багатодітних сімей "Сім'я" та встановлення пільги зі сплати за оренду" підготовлений на звернення громадської організації.

П.18 рішення Черкаської міської ради від 27.12.2019 №2-5671 "Про міський бюджет на 2020 рік" встановлено, що рішення щодо звільнення від сплати орендної плати за оренду майна міської комунальної власності (встановлення пільгової ставки) приймається міською радою у разі визначення джерел компенсації втрат доходів міського бюджету внаслідок надання таких пільг.

Відповідно до п.2.19 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Черкаси, затвердженого рішенням Черкаської міської ради від 06.09.2012 №3-1129 "Про порядок оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Черкаси", розмір орендної плати за використання нерухомого майна комунальної власності міста для розміщення громадських організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, становить 5,0 відс. до вартості нерухомого майна, визначеного експертним шляхом. Зазначений розмір орендної плати враховує специфіку діяльності категорій орендарів та фактично вже є пільговим.

Розрахункові втрати міського бюджету в результаті прийняття запропонованого проекту рішення становлять 3,7 тис. грн. (без ПДВ) в рік.

Враховуючи наведене, вважаю прийняття рішення Черкаської міської ради "Про передачу в оренду об'єкта міської комунальної власності громадській організації "Черкаське міське об'єднання багатодітних сімей "Сім'я" та встановлення пільги зі сплати за оренду" недоцільним.

Директор департаменту

Т.І. Харенко