

ЗАУВАЖЕННЯ

до проекту рішення Черкаської міської ради

Про скасування рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 29.10.2019
№ 1212

Розглянувши у відділі загально-правових питань юридичного управління департаменту управління справами та юридичного забезпечення зазначений проект, висловлюємо такі зауваження.

Проектом рішення передбачається скасувати рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 29.10.2019 № 1212 «Про розірвання договору на тимчасове користування місцем (для розміщення рекламних засобів та встановлення пріоритету на їх розміщення), яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Черкаси, або повноваження щодо розпорядження яким здійснюють органи місцевого самоврядування м. Черкаси від 29.06.2017 № 606».

Цим рішенням передбачається розірвати договір, укладений з ТОВ «Чистий край», предметом якого є тимчасове платне користування товариством місцями для встановлення на них спеціальних конструкцій для розміщення зовнішньої реклами та обслуговування цих конструкцій. Відповідно до пп. 6.1.7 цього договору він припиняє свою дію у випадку дострокового його розірвання на підставах, передбачених п. 6.3. цього ж договору. Управлінням інспектування встановлені порушення ТОВ «Чистий край» умов договору, встановлених п. 3.4 договору. Відповідно до п. 6.3 договору передбачається в разі невиконання товариством п. 3.4 договору останній достроково розривається з ініціативи виконавчого комітету Черкаської міської ради після попередження про це ТОВ «Чистий край» за 14 днів. Листом від 05.11.2019 № 4456-01-14 департамент архітектури та містобудування ЧМР повідомив про ухвалення виконавчим комітетом рішення від 29.10.2019 № 1212. Представник ТОВ «Чистий край» ознайомила із зазначеним листом 06.11.2019 під підпис. Зазначене повідомлення було також направлено на юридичну адресу товариства 05.11.2019. Таким чином, станом на сьогодні договір припинив свою дію.

В абз. 6 п. 5 мотивувальної частини рішення Конституційного Суду України від 16.04.2009 № 7-рп/2009 зазначено, що ненормативні правові акти органу місцевого самоврядування є актами одноразового застосування, вичерпують свою дію фактом їхнього виконання, тому вони не можуть бути скасовані чи змінені органом місцевого самоврядування після їх виконання.

Оскільки зазначене вище рішення виконавчого комітету є індивідуальним актом, тобто таким, що прийняте на виконання владних повноважень, стосується прав та інтересів визначеного кола осіб та дія якого вичерпується його виконанням, скасування цього рішення суперечить рішенню Конституційного Суду України від 16.04.2009 № 7-рп/2009. Це рішення виконавчого комітету вичерпало свою дію у зв'язку із припиненням дії договору на тимчасове користування місцем (для розміщення рекламних засобів та встановлення пріоритету на їх розміщення), яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Черкаси, або повноваження щодо розпорядження яким здійснюють органи місцевого самоврядування м. Черкаси від 29.06.2017 № 606.

Додаток на 10 арк. в 1 прим.

Заступник начальника управління –
начальник відділу загально-правових
питань юридичного управління



К.М. Пидорич

Зауваження
департаменту архітектури та містобудування
до проекту рішення Черкаської міської ради
«Про скасування рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від
29.10.2019 №1212»

Підставою розірвання договору на тимчасове користування місцем (для розміщення рекламних засобів та встановлення пріоритету на їх розміщення), яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м. Черкаси, або повноваження щодо розпорядження яким здійснюють органи місцевого самоврядування м. Черкаси від 29.06.2017 №606 послуговували неоднократні звернення та скарги від мешканців міста щодо неналежного технічного та санітарного стану зупинок громадського транспорту.

В свою чергу, за дорученням міського голови управління інспектування ЧМР були проведені перевірки зупинок на предмет дотримання вимог Правил благоустрою міста Черкаси виконання умов договору на тимчасове користування місцем для розміщення рекламних засобів. За результатами перевірок, спеціалістами зафіксовані факти неналежного виконання санітарного утримання місць.

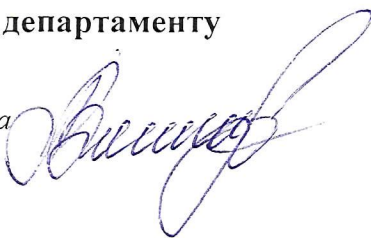
Відповідно до п. 3.4. Договору ТОВ «Чистий край» зобов'язується утримувати місця в задовільному естетичному вигляді, з дотриманням правил і норм пожежної безпеки, забезпечувати виконання норм і правил техніки безпеки, містобудівних, санітарних норм та інших вимог, підтримувати місця в належному стані, нести всі витрати щодо їх експлуатації, здійснювати благоустрій та озеленення прилеглих територій та забезпечувати прибирання територій та елементів благоустрою від самовільно розміщених афіш, комерційних оголошень/об'яв тощо.

Відповідно до п. 6.3. та 6.3.2. дострокове розірвання договору можливе у випадку невиконання або неналежного виконання ТОВ «Чистий край» Правил розміщення зовнішньої реклами, порядку встановлення та експлуатації, зовнішнього вигляду реклами, своїх обов'язків відповідно до умов договору.

Враховуючи викладене, правовою підставою для прийняття рішення виконавчого комітету від 29.10.2019 №1212 є порушення ТОВ «Чистий край» умов договору від 29.06.2017 № 606.

Директор департаменту

В.О. Калиніна



А.О. Савін