



УКРАЇНА

ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ

вул. Байди Вишневецького, 36, м. Черкаси, 18000, тел.: (0472) 36-11-35, факс: (0472) 45-21-32

ЧЕРКАСКА МІСЬКА РАДА • ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ • ЧЕРКАСКА МІСЬКА РАДА • ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ • ЧЕРКАСКА МІСЬКА РАДА • ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ • ЧЕРКАСКА МІСЬКА РАДА • ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ • ЧЕРКАСКА МІСЬКА РАДА

03.12.19

№ _____

На № _____

ЗАПЕРЕЧЕННЯ

на проект рішення Черкаської міської ради «Про скасування рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 19.11.2019 р. № 1356 «Про встановлення тарифів на обслуговування ІТП в житлових будинках, що перебувають на балансі КПТМ «Черкаситеплокомуненерго»

В 2013 році КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» за рахунок кредитних коштів Європейського Банку Реконструкції та Розвитку (ЄБРР) було встановлено в 109 житлових будинках індивідуальні теплові пункти (ІТП), які дають змогу регулювати теплопостачання залежно від конкретних потреб споживачів за рахунок погодного регулювання, та надають можливість зменшити споживання теплової енергії та витрат на опалення.

Вказані ІТП перебувають на балансі КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» та розміщені в нежитлових приміщеннях багатоквартирних житлових будинках балансоутримувачів.

Відповідно умов Кредитної угоди КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» зобов'язано до 2027 року сплатити тіло кредиту у сумі 1654 806,24 євро та відсотки по кредиту у сумі 478 453,50 євро.

З травня 2019 року набув чинності Закон України «Про житлово – комунальні послуги», який істотно змінює принципи відносин, що виникають у процесі надання та споживання житлово – комунальних послуг, зокрема запроваджує нову термінологію та класифікацію комунальних послуг, вносить зміни в організацію надання комунальних послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, вносить зміни у підходах щодо нарахування плати за спожиті комунальні послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

До розрахунку тарифів на теплову енергію, які проведені відповідно до Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, затвердженого постановою НКРЕКП від 25.06.2019 № 1174 та подані на розгляд, схвалення і затвердження Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, не включені витрати з обслуговування ІТП в загальній сумі 10 171 054,63 грн. (без ПДВ) або 12 205 265, 56 грн. (з ПДВ).

Отже, КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» провели розрахунки тарифів на обслуговування в житлових будинках по кожному ІТП, відповідно до яких і було прийнято рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1356 від 19.11.2019 р. «Про встановлення тарифів на обслуговування ІТП в житлових будинках, що перебувають на балансі КПТМ «Черкаситеплокомуненерго».

Тому, у випадку скасування рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради № 1356 від 19.11.2019 р. «Про встановлення тарифів на обслуговування ІТП в житлових будинках, що перебувають на балансі КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» для запобігання усунення збитковості підприємства, просимо Черкаську міську раду відшкодувати КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» збитки у розмірі 12 205 265 грн., передбачивши ці кошти в бюджеті міста на 2020 рік.

Директор департаменту



О.О. Яценко