



УКРАЇНА

ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСОВОЇ ПОЛІТИКИ

DEPARTMENT OF FINANCIAL POLICY

18000, м. Черкаси вул. Б. Вишневецького, 36, тел.36-02-82, факс 36-02-80, 32-52-83  
e-mail : fin\_mvk@dfp.ck.ua, finck@ukr.net, web : www.dfp.ck.ua

11.09.19 № 7519/18-02

**Заперечення до проекту рішення  
Черкаської міської ради "Про встановлення комунальній установі "Обласний  
художній музей" Черкаської обласної ради пільги зі сплати за оренду об'єкту  
міської комунальної власності, що розташований по вулиці Хрещатик, 259 у місті  
Черкаси "**

Проект рішення Черкаської міської ради "Про встановлення комунальній установі "Обласний художній музей" Черкаської обласної ради пільги зі сплати за оренду об'єкту міської комунальної власності, що розташований по вулиці Хрещатик, 259 у місті Черкаси" підготовлений на звернення комунальної установи.

Рішенням Черкаської міської ради від 24.01.2019 року №2-3735 "Про міський бюджет на 2019 рік" (п.18) встановлено, що рішення щодо звільнення від сплати орендної плати за оренду майна міської комунальної власності (встановлення пільгової ставки) приймається міською радою у разі визначення джерел компенсації втрат доходів міського бюджету внаслідок надання таких пільг.

У відповідності до п.2.9 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Черкаси, затвердженого рішенням Черкаської міської ради від 06.09.2012 року №3-1129 "Про порядок оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Черкаси", орендна плата для бюджетних організацій, які фінансуються із держаного та місцевого бюджету (крім міського), становить 2,0 грн. (з ПДВ) за 1 кв.м в місяць. Зазначений розмір орендної плати, установлений для бюджетних установ, фактично вже є пільговим.

Розрахункові втрати міського бюджету в результаті прийняття запропонованого рішення становитимуть 48,3 тис. грн. (без ПДВ) в рік.

Враховуючи наведене, вважаю прийняття рішення Черкаської міської ради "Про встановлення комунальній установі "Обласний художній музей" Черкаської обласної ради пільги зі сплати за оренду об'єкту міської комунальної власності, що розташований по вулиці Хрещатик, 259 у місті Черкаси" та укладання договору оренди об'єкту нерухомості з комунальною установою "Обласний художній музей" Черкаської обласної ради з орендною платою 100,0 грн. в рік до кінця дії договору оренди недоцільним.

Директор департаменту

Т.І. Харенко