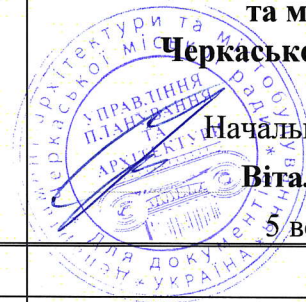


ВИТЯГ

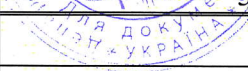
з містобудівної документації
міста Черкаси
на визначення обмежень у
використанні території для
містобудівних потреб

08.09.2025 № 01-15/48036
на № _____

Управління планування
та архітектури
департаменту архітектури
та містобудування
Черкаської міської ради



Начальник управління
Віталій ЧЕРНУХА
5 вересня 2025 р.

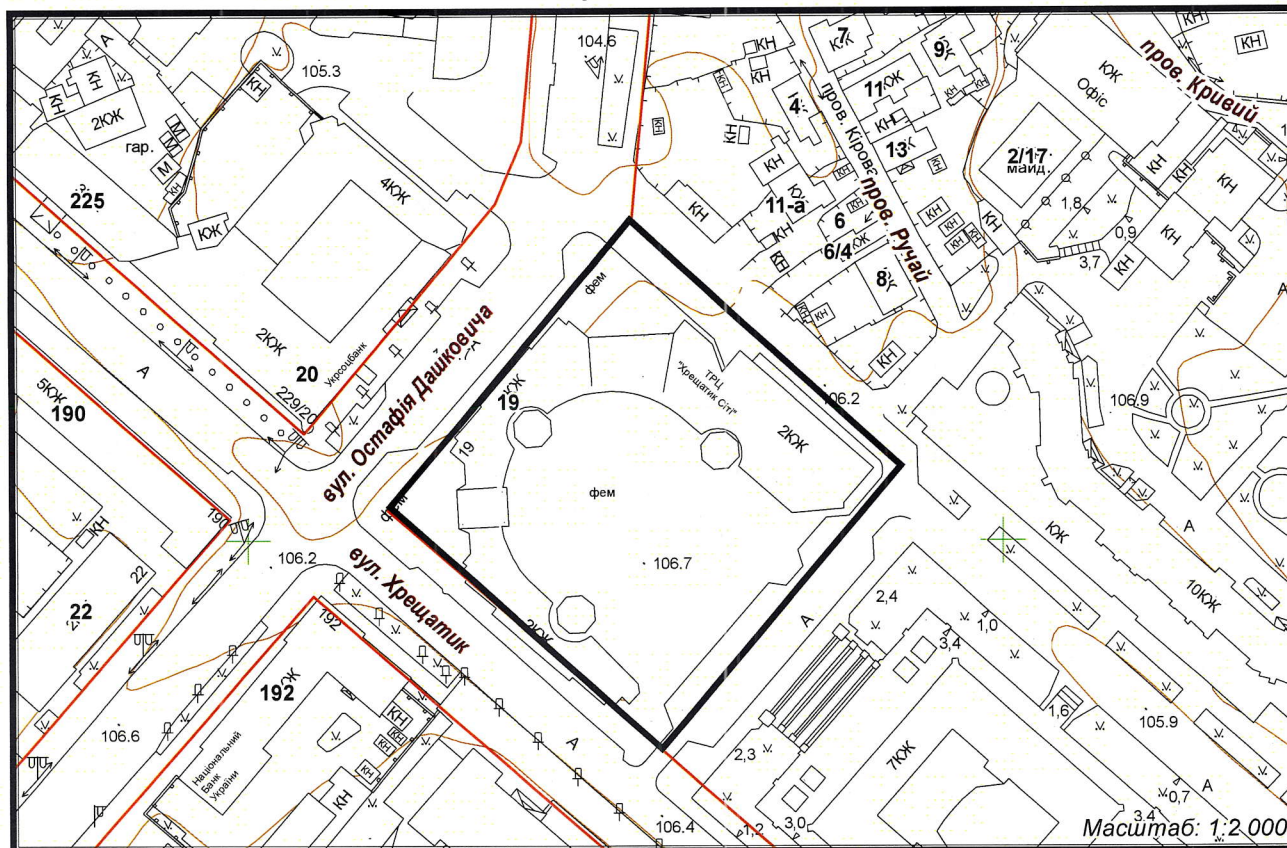
Замовник:	Коваленко Ніна Василівна			
Адреса:	вул. Остафія Дашковича, 19			
Кадастровий номер:	7110136700:03:026:0002	Площа:	0,9456 га	
Містобудівні потреби замовника:	Для відведення земельної ділянки в оренду без зміни її меж та цільового призначення з визначенням частки землекористування			
Цільове призначення:	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови			
Функціональна зона території				
Містобудівна документація «Внесення змін до Генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)», затверджена рішенням Черкаської міської ради від 13.05.2021 № 5-318		Територія громадських закладів під торговельно-розважальний центр		
Містобудівні обмеження				
		– Об'єднана зона охорони пам'яток археології.		
		– Зона регулювання забудови.		
		– Зона суворого регулювання забудови.		
		– Зона поселень черняхівської культури.		
		– Зона пам'ятки археології «Середньовічні Черкаси».		
		– Зона рятівних археологічних досліджень.		
Застереження				
		– В процесі здійснення заходів із землеустрою необхідно врахувати нормативні розміри охоронних зон та обмежень у їх використанні, що встановлені чинним законодавством та повідомити про такі обмеження замовника і балансоутримувача інженерних мереж, інформацію про що зазначити у документації із землеустрою.		
		– Наголошуємо, що згідно зі статтею 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією		

Виконавець

Вікторія Скрипник

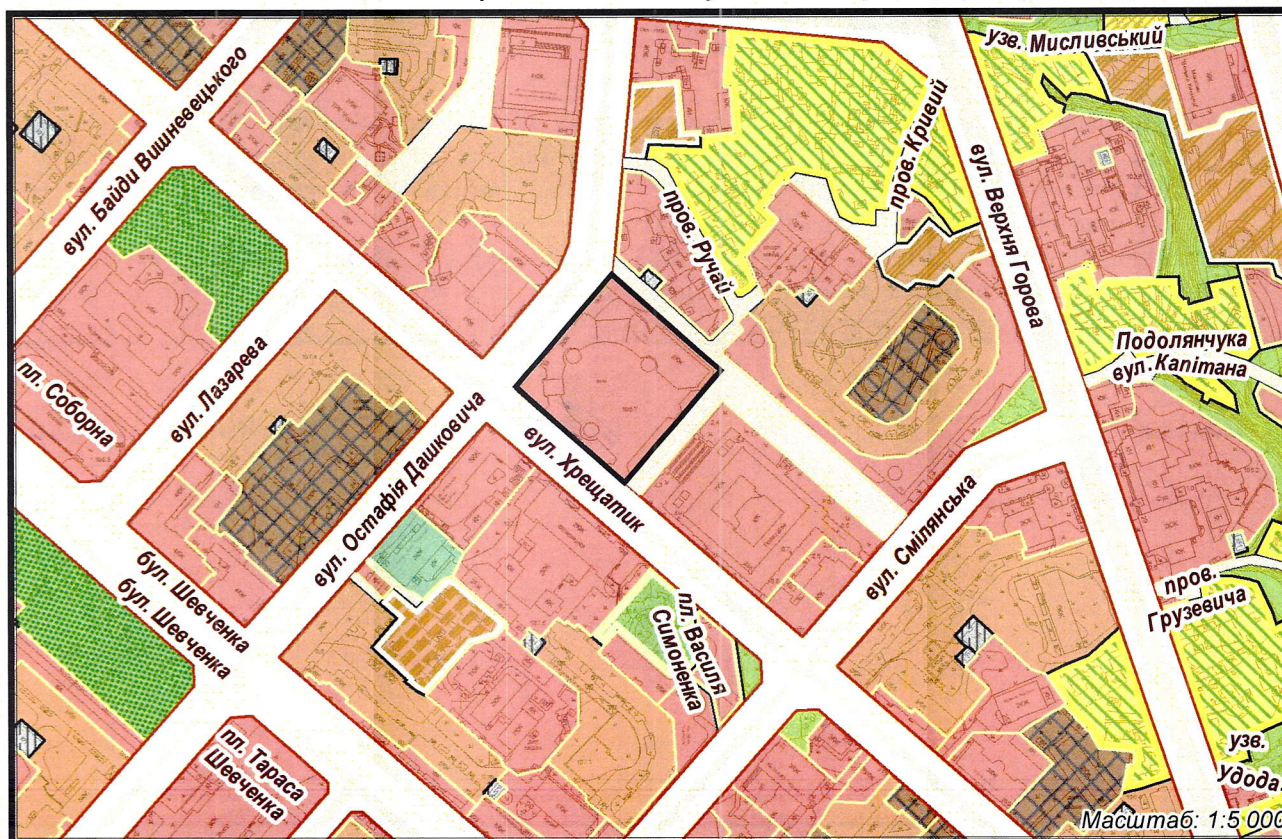


з плану міста Черкаси



Положення містобудівної документації
враховується відповідно до рішення
Черкаської міської ради від 15.06.2021 № 6-3"

з містобудівної документації
"Внесення змін до генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)"



Виття сформовано на підставі Закону України № 1423-IX «Про внесення змін
до деяких законодавчих актів України щодо модернізації системи управління
та деурбанізації територій населених пунктів»

ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО
КАДАСТРУ та ГІС

Виконавець

Вікторія Скрипник