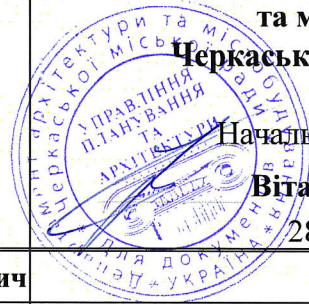


ВИТЯГ

з містобудівної документації
міста Черкаси
на визначення обмежень у
використанні території для
містобудівних потреб

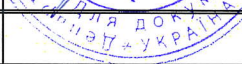
03.09.2025 № 01-02/40428
на № _____

Управління планування
та архітектури
департаменту архітектури
та містобудування
Черкаської міської ради



Начальник управління
Віталій ЧЕРНУХА

28 серпня 2025 р.

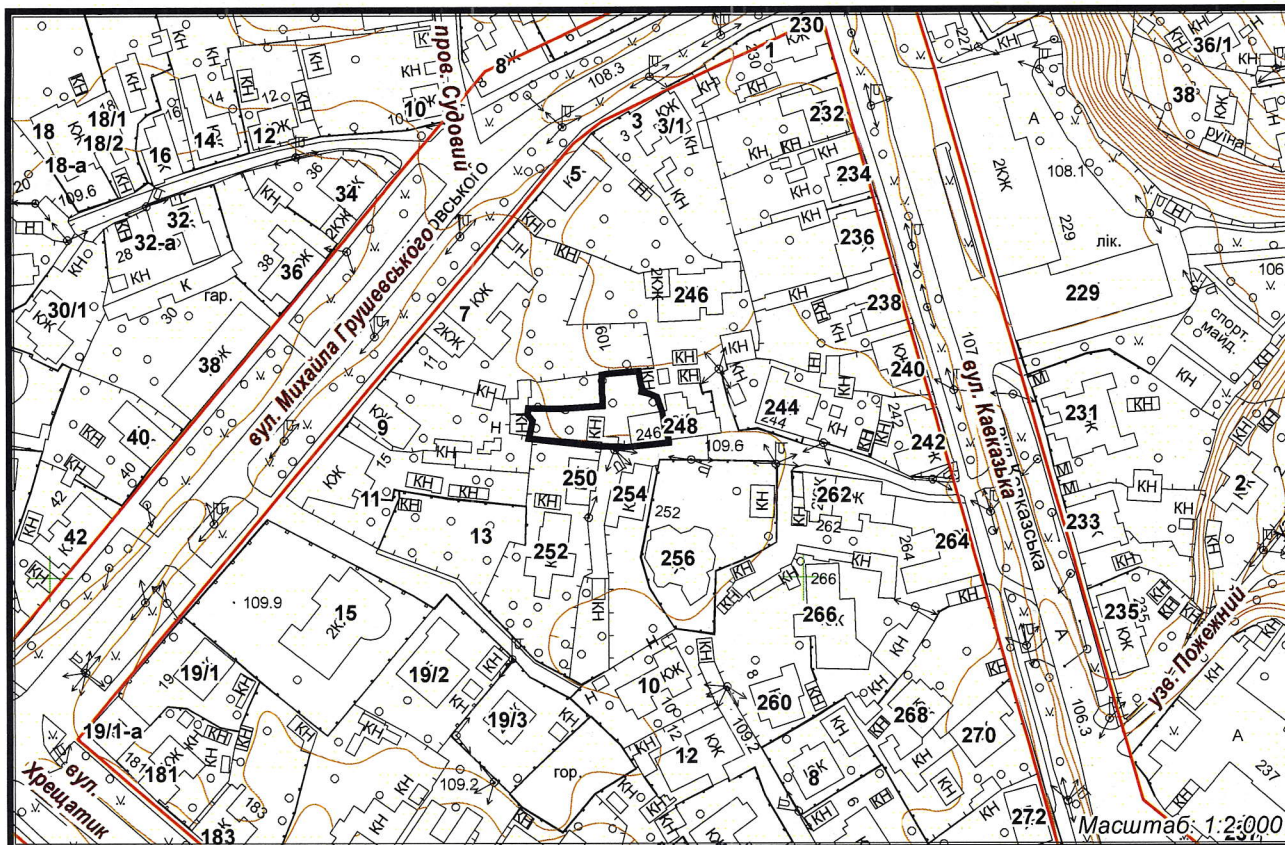
Замовник:	Корольков Максим Анатолійович			
Адреса:	вул. Кавказька, 248/1-а			
Кадастровий номер:	7110136700:03:021:0260	Площа:	0,0452 га	
Містобудівні потреби замовника:	Для відведення земельної ділянки у власність під існуюче домоволодіння			
Цільове призначення:	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)			
Функціональна зона території				
Містобудівна документація «Внесення змін до Генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)», затверджена рішенням Черкаської міської ради від 13.05.2021 № 5-318		Територія садибної забудови		
Містобудівні обмеження				
– Зона пам’ятки археології «Середньовічні Черкаси»;				
– Зона регулювання забудови;				
– Зона рятівних археологічних досліджень;				
– Зона суворого регулювання забудови;				
– Об’єднана зона охорони пам’яток археології;				
– Право проходу та проїзду.				
Застереження				
– Рекомендація щодо врахування законних інтересів суміжних землекористувачів.				
– Наголошуємо, що згідно зі статтею 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.				

Виконавець

Вікторія Скрипник

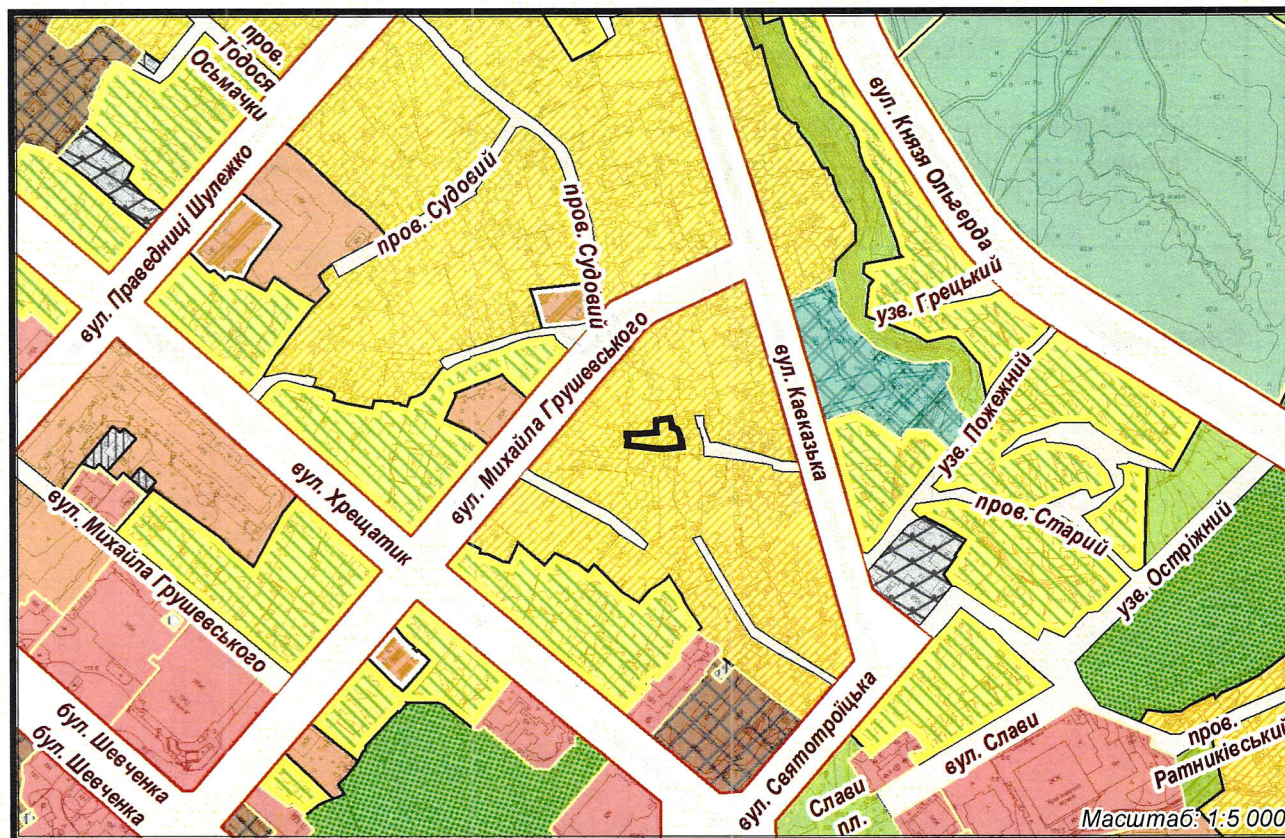


з плану міста Черкаси



Положення містобудівної документації
враховується відповідно до рішення
Черкаської міської ради від 15.06.2021 № 6-37

з містобудівної документації
"Внесення змін до генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)"



Була сформована на підставі Закону України № 1423-IX «Про внесення змін
до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління
та дерегуляції у сфері земельних відносин»

ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО
КАДАСТРУ та ГІС

Виконавець

Вікторія Скрипник