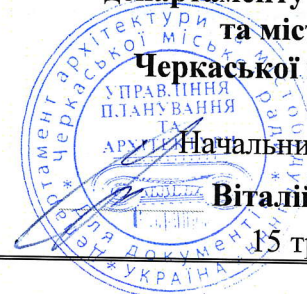


ВИТЯГ

з містобудівної документації
міста Черкаси
на визначення обмежень у
використанні території для
містобудівних потреб

18.05.2024 № 01-15/24255
на № _____

Управління планування
та архітектури
департаменту архітектури
та містобудування
Черкаської міської ради



Начальник управління

Віталій ЧЕРНУХА

15 травня 2024 р.

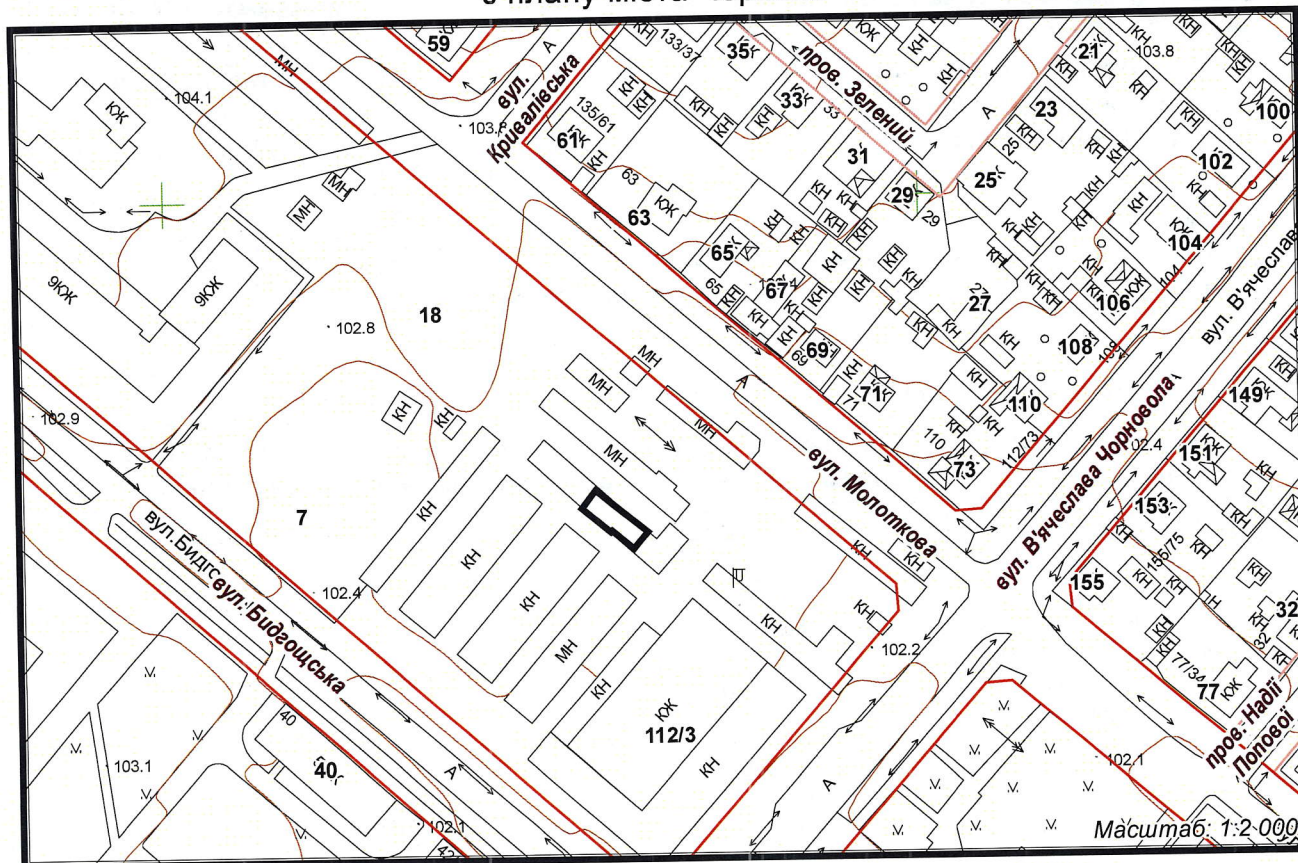
Замовник:	Фіалковська Валентина Іванівна		15 травня 2024 р.	
Адреса:	вул. В'ячеслава Чорновола, 112/3а			
Кадастровий номер:	7110136700:06:010:0020	Площа:	0,0102 га	
Містобудівні потреби замовника:	Для відведення земельної ділянки в оренду без зміни її меж та цільового призначення під нежитлове приміщення (магазин)			
Цільове призначення:	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі			
Функціональна зона території				
Містобудівна документація «Внесення змін до Генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)», затверджена рішенням Черкаської міської ради від 13.05.2021 № 5-318		Територія громадських закладів		
Містобудівна документація «План зонування території міста Черкаси», затверджена рішенням Черкаської міської ради від 04.12.2014 № 2-513		Г-5 — торговельна зона		
Містобудівні обмеження				
– Охоронна зона від повітряної лінії електропередачі, напругою 110 кВ - 20 м				
Застереження				
– В процесі здійснення заходів із землеустрою необхідно врахувати нормативні розміри охоронних зон та обмежень у їх використанні, що встановлені чинним законодавством та повідомити про такі обмеження замовника і балансоутримувача інженерних мереж, інформацію про що зазначити у документації із землеустрою. – Наголошуємо, що згідно зі статтею 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.				
Відповідність намірів містобудівній документації	Містобудівні потреби <u>відповідають</u> діючій містобудівній документації міста Черкаси			

Виконавець

Вікторія Скрипник

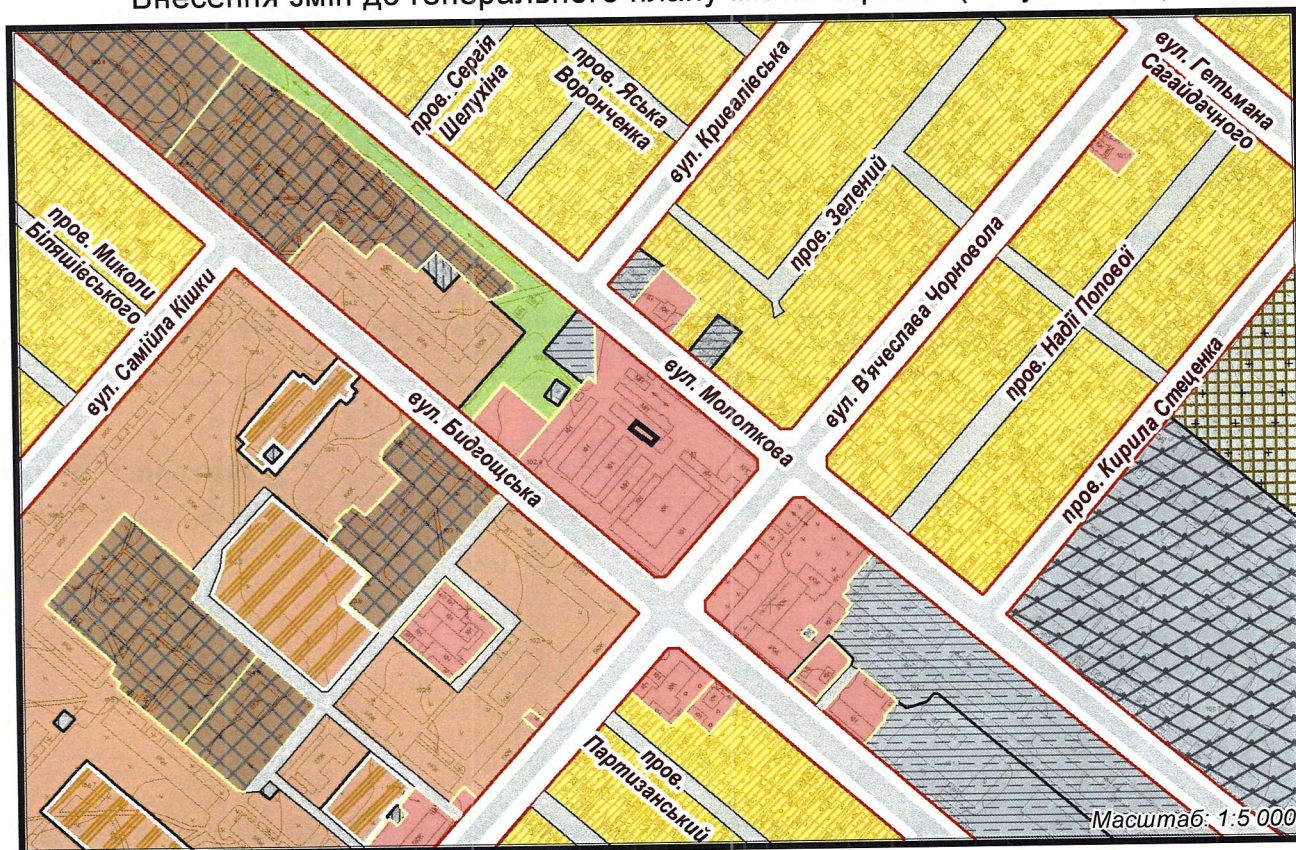


з плану міста Черкаси



Положення містобудівної документації
враховуються відповідно до рішення
Черкаської міської ради від 15.06.2021 № 6-37

з містобудівної документації
"Внесення змін до генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)"



Витяг сформовано на підставі Закону України № 1423-IX «Про внесення змін
до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління
та дерегуляції у сфері земельних відносин»

ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО
КАДАСТРУ та ГІС

Виконавець  Вікторія Скрипник