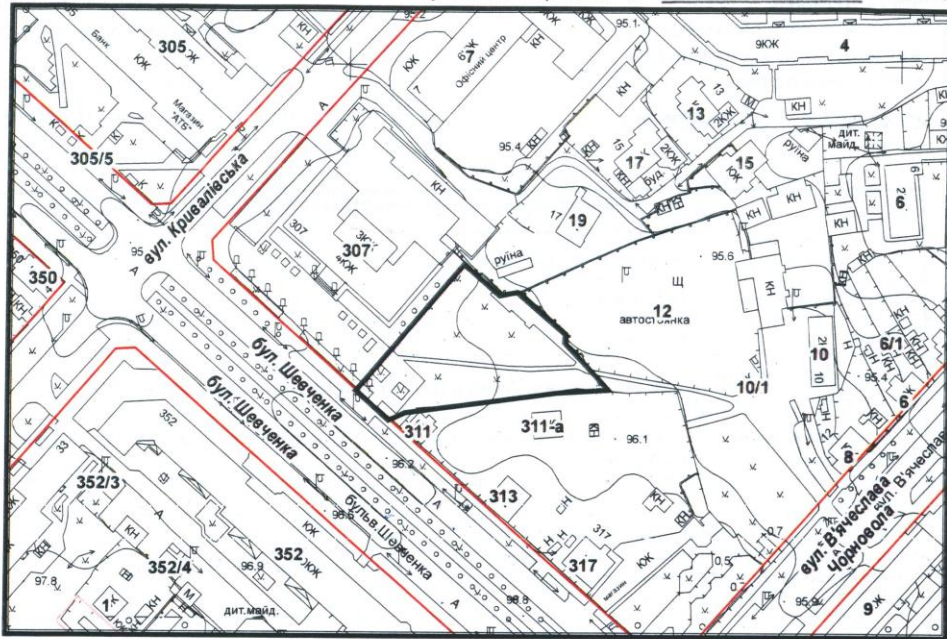


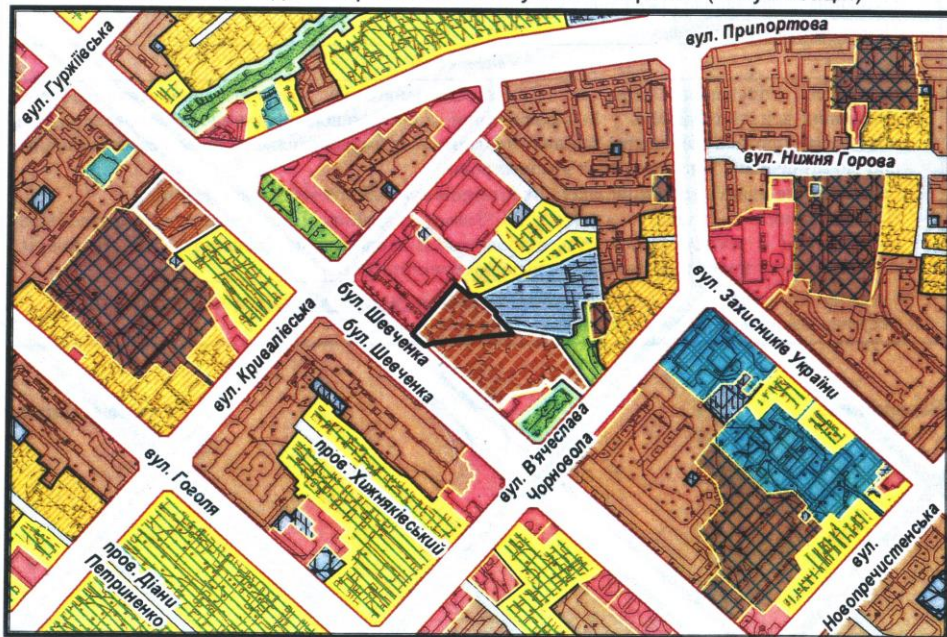
09.11.2023

ВІКОПІЮВАННЯ *додаток до* рішення міської *ради від* № *\_\_\_\_\_*  
з плану міста Черкаси



Масштаб: 1:2 000

з містобудівної документації  
"Внесення змін до генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)"



Масштаб: 1:5 000

ВІДДІЛ МІСТОБУДІВНОГО  
КАДАСТРУ та ГІС

Виконавець

Олена Стрижак

**ВИТЯГ**

з містобудівної документації  
міста Черкаси  
на визначення обмежень у  
використанні території для  
містобудівних потреб

13.11.2023 № 308/03-23  
на № \_\_\_\_\_

Управління планування  
та архітектури  
департаменту архітектури  
та містобудування  
Черкаської міської ради

Начальник управління

Віталій ЧЕРНУХА

9 листопада 2023 р.

Замовник:	Департамент дорожньо-транспортної інфраструктури та екології Черкаської міської ради	
Адреса:	по бул. Шевченка біля будівлі № 307	
Кадастровий номер:	перспективний	
Площа:	0,26 га	
Містобудівні потреби замовника:	Для створення об'єкта благоустрою (сквер «Вшанування»)	
Цільове призначення (перспективне):	07.06 Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	
Функціональна зона території		
Містобудівна документація «Внесення змін до Генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)», затверджена рішенням Черкаської міської ради від 13.05.2021 № 5-318	Територія багатоквартирної забудови	
Містобудівні обмеження		
<ul style="list-style-type: none"><li>– Реалізація містобудівної документації.</li><li>– Зона рятівних археологічних досліджень.</li><li>– Зона пам'ятки археології «Середньовічні Черкаси».</li><li>– Охоронна зона навколо інженерних комунікацій.</li><li>– Право проходу та проїзду.</li></ul>		
Застереження		
<ul style="list-style-type: none"><li>– В процесі здійснення заходів із землеустрою необхідно врахувати нормативні розміри охоронних зон та обмежень у їх використанні, що встановлені чинним законодавством та повідомити про такі обмеження замовника і балансоутримувача інженерних мереж, інформацію про що зазначити у документації із землеустрою.</li><li>– Рекомендація щодо врахування законних інтересів суміжних землекористувачів.</li><li>– Наголошуємо, що згідно зі статтею 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.</li></ul>		
Відповідність намірів містобудівній документації	Містобудівні потреби <b>не відповідають</b> діючій містобудівній документації міста Черкаси	

Виконавець

Олена Стрижак