



УКРАЇНА  
ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

18000, м. Черкаси, вул. Б.Вишневецького, 36, тел: 36-20-38, 54-01-12, факс (0472) 54-01-12,  
e-mail: architecture@chmr.gov.ua

НАКАЗ

«18» травня 2021

м. Черкаси

№ 66а

Про внесення змін до наказу департаменту архітектури та містобудування від 04.11.2019 № 420 «Про затвердження ПП «Дніпробуд-Центр» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки біля перехрестя вул. Лісова просіка та вул. Можайського»

На підставі заяви приватного підприємства «Дніпробуд-Центр», договору оренди землі від 28.12.2007, зареєстрованого Черкаській регіональній філії ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України» від 09.01.2008 № 040877500005, враховуючи Положення про департамент архітектури та містобудування Черкаської міської ради, затверджене рішенням Черкаської міської ради від 12.05.2017 № 2-2001, відповідно до ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до наказу департаменту архітектури та містобудування від 04.11.2019 № 420 «Про затвердження ПП «Дніпробуд-Центр» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки біля перехрестя вул. Лісова просіка та вул. Можайського», а саме:

1.1. Пункт 1 (граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах) змінити з «До 14,0 м (до 3-х поверхів)» на «До 10,0 м».

1.2. Пункт 2 (максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки) змінити з «До 7%» на «До 20%».

1.3. В пункті 4 фразу «Відстань до червоної лінії по вул. Лісова Просіка – 6,0 м» замінити на фразу: «Відстань до червоної лінії по вул. Лісова Просіка та пров. Олега Кошового – витримати відповідно до вимог чинних державних будівельних норм».

2. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор департаменту



А.О. Савін

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ департаменту архітектури та  
містобудування від 12.05.21 № 66д  
директор департаменту

А.О. Савін



**Внесення змін до містобудівних умов і обмежень  
для проектування об'єкта,  
затверджених наказом департаменту архітектури та містобудування  
від 04.11.2019 № 420**

**Будівництво житлового кварталу (блоковані житлові  
будинки із виходом з кожної квартири  
на земельну ділянку)  
(назва об'єкта будівництва)**

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. До 10,0 м.  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. До 20 %.  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
4. Відстань до червоної лінії по вул. Лісова Просіка та пров. Олега Кошового –  
витримати відповідно до вимог чинних державних будівельних норм».  
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній  
регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

Начальник управління  
планування та архітектури

В.В. Чернуха

Виконавець  
Спід Р.В.