

Порівняльна записка

до проєкту рішення Черкаської міської ради «Про внесення змін до Програми розвитку земельних відносин та використання і охорони земель в м. Черкаси на 2019-2023 роки, затвердженої рішенням Черкаської міської ради від 21.03.2019 № 2-4224»

Зміст чинної Програми	Зміст проєкту змін до Програми
<p>Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми (кошти бюджету міста Черкаси):</p> <p>2019 рік – 25,0 тис. грн. 2020 рік – 49,0 тис. грн. 2021 рік – 13,446 тис. грн. 2022 рік – 6802,00 тис. грн. 2023 рік – 5096,00 тис. грн.</p>	<p>Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми (кошти бюджету міста Черкаси):</p> <p>2019 рік – 25,0 тис. грн. 2020 рік – 49,0 тис. грн. 2021 рік – 13,446 тис. грн. 2022 рік – 615,55 тис. грн. 2023 рік – 10396,00 тис. грн.</p>

Таблиця 5 «Результативні показники (очікувані), що характеризують виконання Програми» розділу 8 Програми розвитку земельних відносин та використання і охорони в м. Черкаси

№ п/п	Показники/напрями використання коштів	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	№ п/п	Показники/напрями використання коштів	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік
1. Показники затрат							1. Показники затрат						
1.1.	Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Черкаси, тис. грн	-	-	-	-	594,0	1.1.	Розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Черкаси, тис. грн	-	-	-	-	594,0
1.2.	Встановлення (зміна) межі міста Черкаси, тис. грн	-	-	-	619,0	-	1.2.	Встановлення (зміна) межі міста Черкаси, тис. грн	-	-	-	154,75	619,00
1.3.	Розроблення проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-	-	-	-	80,0	-	1.3.	Розроблення проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського	-	-	-	-	80,0

	культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів (щодо визначення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг) тис. грн.					
1.4.	Замовлення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок для учасників АТО тис. грн	-	-	-	106,0	106,0
1.5.	Організація продажу земельних ділянок шляхом викупу, тис. грн.	25,0	49,0	9,694	200,0	200,0
1.6.	Розроблення програмного комплексу інформаційно-аналітичної системи «Комунальне майно м. Черкаси», тис. грн	-	-	-	849,0	-
1.7.	Підготовка та перепідготовка кадрів у сфері земельних відносин, тис. грн	-	-	-	47,0	47,0
1.8.	Розроблення документацій із землеустрою, проведення геодезичних обмірів земельних ділянок, тис. грн.	-	-	-	74,0	74,0
1.9.	Завершення процесу інвентаризації земель комунальної та державної власності на території міста Черкаси, а саме виготовлення електронних документів (у форматі xml) про земельні	-	-	-	1391,0	-

	призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів (щодо визначення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг) тис. грн.					
1.4.	Замовлення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок для учасників бойових дій, тис. грн	-	-	-	-	106,0
1.5.	Організація продажу земельних ділянок шляхом викупу, тис. грн.	25,0	49,0	9,694	2,4	200,0
1.6.	Розроблення програмного комплексу інформаційно-аналітичної системи «Комунальне майно м. Черкаси», тис. грн	-	-	-	-	849,0
1.7.	Підготовка та перепідготовка кадрів у сфері земельних відносин, тис. грн	-	-	-	-	47,0
1.8.	Розроблення документацій із землеустрою, проведення геодезичних обмірів земельних ділянок, тис. грн.	-	-	-	-	74,0
1.9.	Розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель м. Черкаси, тис. грн	-	-	-	-	1391,0
1.10.	Розроблення документації із землеустрою щодо	-	-	-	-	361,0

	ділянки), тис. грн					
1.10	Розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення, тис. грн	-	-	-	361,0	-
1.11	Організація та проведення земельних торгів у формі аукціону, тис. грн:	-	-	3,752	1075,0	1075,0
	- Розроблення документацій із землеустрою, тис. грн.	-	-	-	1000,0	1000,0
	- Замовлення звітів про експертну грошову оцінку, тис. грн.	-	-	3,752	75,0	75,0
1.12	Розробка проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб (крім ОСББ)*, тис. грн.	-	-	-	2000,0	3000,0
2. Показники продукту						
2.1.	Розроблена та затверджена технічна документація з нормативної грошової оцінки земель міста Черкаси, шт.	-	-	-	-	1
2.2.	Розроблений та затверджений проект землеустрою щодо встановлення (зміни) межі міста Черкаси, шт.	-	-	-	1	-
2.3.	Розроблений та затверджений проект землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого	-	-	-	1	-

	інвентаризації земель сільськогосподарського призначення, тис. грн					
1.11.	Організація та проведення земельних торгів у формі аукціону, тис. грн:	-	-	3,752	458,4	1075,0
	- Розроблення документацій із землеустрою, тис. грн.	-	-	-	450,0	1000,0
	- Замовлення звітів про експертну грошову оцінку, тис. грн.	-	-	3,752	8,4	75,0
1.12.	Розробка проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб (крім ОСББ)*, тис. грн.	-	-	-	-	5000,0
2. Показники продукту						
2.1.	Розроблена та затверджена технічна документація з нормативної грошової оцінки земель міста Черкаси, шт.	-	-	-	-	1
2.2.	Розроблений та затверджений проект землеустрою щодо встановлення (зміни) межі міста Черкаси, шт.	-	-	-	1	1
2.3.	Розроблений та затверджений проект землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісгосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні	-	-	-	-	1

2.10	Розроблення документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення, шт.	-	-	-	1	-
2.11	Розроблення документів із землеустрою для продажу земельних ділянок чи прав користування ними на земельних торгах у формі аукціону, шт.	-	-	-	50	50
	Розроблення звітів про експертну грошову оцінку для продажу земельних ділянок чи прав користування ними на земельних торгах у формі аукціону, шт.	-	-	7	30	30
2.12	Розроблений та затверджений проект землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб (крім ОСББ)*	-	-	-	1	1
3. Показники ефективності						
3.1.	Середня вартість розробленої технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Черкаси, тис. грн	-	-	-	-	594,0
3.2.	Середня вартість розробленого проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) межі міста Черкаси, тис. грн	-	-	-	619,0	-

	користування ними на земельних торгах у формі аукціону, шт.					
	Розроблення звітів про експертну грошову оцінку для продажу земельних ділянок чи прав користування ними на земельних торгах у формі аукціону, шт.	-	-	7	14	125
2.12.	Розроблений та затверджений проект землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб (крім ОСББ)*	-	-	-	-	1
3. Показники ефективності						
3.1.	Середня вартість розробленої технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Черкаси, тис. грн	-	-	-	-	594,0
3.2.	Середня вартість розробленого проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) межі міста Черкаси, тис. грн	-	-	-	154,75	619,0
3.3.	Середня вартість виготовлення документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок для учасників АТО, тис. грн	-	-	-	-	35,33
3.4.	Середня вартість проведення експертної оцінки однієї земельної ділянки для продажу, тис. грн	3,125	2,45	0,51	0,6	2,5
3.5.	Середня вартість розроблення програмного комплексу інформаційно-аналітичної	-	-	-	-	849,0

3.10	Середня вартість розроблення документації із землеустрою для подальшого продажу земельних ділянок чи прав користування ними на земельних торгах у формі аукціону, тис. грн.	-	-	-	20,0	20,0
3.11	Середня вартість звіту про експертну грошову оцінку для продажу земельних ділянок чи прав користування ними на земельних торгах у формі аукціону, тис. грн.	-	-	0,536	2,5	2,5
3.12	Середня вартість проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб (крім ОСББ)*, тис. грн	-	-	-	2000,0	3000,0
4. Показники якості						
4.1.	Надходження коштів до міського бюджету від плати за землю, тис. грн.	180718,0	161932,8	184541,3	216479,45	248951,37
4.2.	Надходження коштів до міського бюджету від продажу земель, тис. грн.	2947,80	2403,5	6795,3	233374,8	10000,00

3.12	Середня вартість проекту землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб (крім ОСББ)*, тис. грн.	-	-	-	-	5000,0	
4. Показники якості							
4.1.	Надходження коштів до міського бюджету від плати за землю, тис. грн.	180718,0	161932,8	184541,3	183938,6	209155,0	216479,45
4.2.	Надходження коштів до міського бюджету від продажу земель, тис. грн.	2947,80	2403,5	6795,3	16709,9	7000,00	233374,806,99

