



ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСОВОЇ ПОЛІТИКИ

DEPARTMENT OF FINANCIAL POLICY

вул. Б. Вишневецького, 36, м. Черкаси, 18000, код ЄДРПОУ 38764629, тел. (0472)36-02-82, факс 33-11-97
e-mail: fin_mvk@dfp.ck.ua, finck@ukr.net, web: www.dfpck.gov.ua

09.10.22 № 73 БЗ/1А-ОБ

**Експертний висновок
до проекту рішення Черкаської міської ради "Про встановлення
Благодійному фонду "Дахнівська Січ" пільги зі сплати за оренду об'єкту міської
комунальної власності"**

Проект рішення Черкаської міської ради "Про встановлення Благодійному фонду "Дахнівська Січ" пільги зі сплати за оренду об'єкту міської комунальної власності" підготовлений на звернення Благодійного фонду.

Відповідно до пункту 2.19 Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Черкаси, затвердженого рішенням Черкаської міської ради від 06.09.2012 №3-1129 "Про порядок оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Черкаси", ставка орендної плати за використання нерухомого майна для оздоровчих закладів для дітей та молоді становить 5% до вартості нерухомого майна, визначеної експертним шляхом. Вказаний розмір орендної плати враховує специфіку діяльності зазначеної у проекті рішення категорії орендарів та, фактично, вже є пільговим.

За інформацією департаменту економіки та розвитку розрахункові втрати міського бюджету в результаті прийняття запропонованого проекту рішення становлять 12,5 тис. грн. (без ПДВ) в місяць або орієнтовно 150.0 тис. грн (без ПДВ) в рік.

Крім того, п.20 рішення Черкаської міської ради від 23.12.2021 №16-22 "Про бюджет Черкаської міської територіальної громади на 2022 рік (23576000000)" встановлено, що рішення щодо звільнення від сплати за оренду майна міської комунальної власності (встановлення пільгової ставки) приймається міською радою у разі визначення джерел компенсації втрат доходів бюджету міської територіальної громади внаслідок надання таких пільг.

Отже, вважаю доречним врахувати вищезазначене при прийнятті проекту рішення "Про встановлення Благодійному фонду "Дахнівська Січ" пільги зі сплати за оренду об'єкту міської комунальної власності".

Директор департаменту

Бегменко Ірина
360280

Тетяна ХАРЕНКО